

**ΝΙΟΝΙΟΣ ΣΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ & ΔΙΑΧΕΪΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Μ ΕΠΕ**  
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 - (01/01/2020 - 31/12/2020) ΑΡ. ΓΕΜΗ 8907701000

| <b>Περιουσιακά στοιχεία</b>       | <b>2020</b>                | <b>2019</b>                |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Πάγια                             | 1,953,940.96               | 1,729,640.68               |
| Μείον: Αποσβεσμένα                | <u>54,171.49</u>           | <u>52,518.79</u>           |
| Αποθέματα                         | 1,899,769.47               | 1,677,121.89               |
| Απαιτήσεις                        | 55,793.27                  | 127,529.11                 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα |                            |                            |
| Λοιπά                             | 156,784.23                 | 59,331.84                  |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>         | <b><u>2,112,346.97</u></b> | <b><u>1,863,982.84</u></b> |

| <b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>          |                            |                            |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Κεφάλαια και αποθεματικά                    | 1,093,711.53               | 1,101,590.58               |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                  |                            |                            |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                  | <u>1,018,635.44</u>        | <u>762,392.26</u>          |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b> | <b><u>2,112,346.97</u></b> | <b><u>1,863,982.84</u></b> |

Σημειώσεις :1) Ο λογαριασμός Κεφάλαια και αποθεματικά στις 31 Δεκεμβρίου 2020 αναλύεται ως εξής  
α) Εταιρικό κεφάλαιο καταβλημένο 1.224.900 ευρώ β) Ζημιές εις νέον - 131.188,47 ευρώ  
2) Η εταιρεία δεν έχει προβεί στην απόκτηση ιδίων μετοχών.

**ΝΙΟΝΙΟΣ ΣΟΝΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ & ΔΙΑΧΕΪΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Μ ΕΠΕ**  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

|                                                 | <b>2020</b>             | <b>2019</b>             |
|-------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Κύκλος εργασιών                                 |                         |                         |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                              |                         |                         |
| Μεταβολές αποθεμάτων                            |                         |                         |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών                  |                         |                         |
| Παροχές σε εργαζόμενους                         |                         |                         |
| Αποσβεσεις ενσωμάτων πάγιων και αυλων στοιχείων | -1,652.70               | 0.00                    |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                          | -6,256.05               | -4,979.43               |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                           |                         |                         |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια                       | 29.70                   | 4.07                    |
| <b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>                   | <b><u>-7,879.05</u></b> | <b><u>-4,975.36</u></b> |
| Φόροι                                           | 0.00                    | 0.00                    |
| <b>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</b>    | <b><u>-7,879.05</u></b> | <b><u>-4,975.36</u></b> |

Αθήνα, 12 Μαΐου 2021

**Ο Διαχειριστής**

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Π. ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ  
ΑΔΤ ΑΚ 109277

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΕΜΜΑΝ ΑΡΓΥΡΟΣ  
ΑΔΤ ΑΝ 548184